

重要事項に係る調査依頼書

当社は下記のマンションの所有者より売却の依頼を受け、本人の承諾を得て、今般取引に係る重要事項についての説明書を作成するために、媒介人であることの証明書（媒介契約書または委任状）を添えて、貴社に以下必要項目の調査を依頼します。なお、知り得た情報の取り扱いについては当社が一切の責任を負います。

調 査 依 頼 年 月 日	平成 年 月 日	
当 社 事 項	会 社 名	
	所 在 地	
	宅 地 建 物 取 引 業 者 免 許 番 号	国土交通大臣 () 第 号 知事
	担 当 者	所 属 部 課 氏 名 電 話 番 号 F A X
調 査 対 象 マ ン シ ョ ン	マ ン シ ョ ン 名	
	所 在 地	
	売 却 依 頼 主	住 戸 番 号 氏 名
調 査 依 頼 項 目 (□にチェック願います。)	<input type="checkbox"/> 重要事項調査 ※1住戸につき <u>5,400円</u> (税込み) ●修繕積立金積立総額 ●管理費・修繕積立金等の月額 ●管理組合の金融機関からの借入額 ●管理費・修繕積立金等の滞納額 ●建築年次・共用部分の内装・外装の修繕の実施状況 <input type="checkbox"/> 管理規約、使用細則 ※1冊につき <u>2,700円</u> (税込み) ※条件により提出できない物件もあります。 ※提出にあたり承諾書が必要になります。 <input type="checkbox"/> 長期修繕計画 ※ <u>1,080円</u> (税込み) ※提出にあたり承諾書が必要になります。	
(備 考)		

【作成手数料の振込み明細等 貼り付け用紙】

(※以下の枠内に貼付願います。)

承 諾 書

私は、_____の_____号室（以下、「本物件」という）の売買仲介業務に際し、下記事項を承諾の上、本物件の管理規約の写し（以下、「本規約」という）又は長期修繕計画の写し（以下、「本計画」という）を貴社より受領いたします。

記

1. 本規約及び本計画の一部について、総会の議決により変更されている場合があること。
2. 本規約の定めと生活実態とでは差異が生じている場合があること。
3. 本規約及び本計画（内容を含む）を本物件の売買当事者以外へ提供しないこと。
4. 万が一、本規約及び本計画の定めにより損害が生じた場合であっても、(株)相鉄リビングサポートは一切の責任を負わないこと。

以上

平成 年 月 日

会社名 _____
所 属 _____
氏 名 _____ (印)